



## ประกาศ

สภากรณออมทรัพย์โรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์อุบลราชธานี จำกัด

ที่ 17/2558

เรื่อง การกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

จากการประชุมคณะกรรมการดำเนินการสภากรณออมทรัพย์โรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์อุบลราชธานี จำกัด ชุดที่ 41 ครั้งที่ 4/2558 เมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2557 ที่ประชุมได้พิจารณา มีมติเห็นชอบให้ยกเลิกประกาศก่อนวันที่ 4 ธันวาคม 2557 และให้ถือใช้ตามประกาศ เรื่อง การกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ฉบับนี้ โดยมีหลักเกณฑ์ ดังนี้

1. วัตถุประสงค์การกู้เงินสามัญพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อ
  - 1.1 ส่งเสริมฐานะความมั่นคงหรือก่อประโยชน์ของสมาชิก เช่น ลงทุนประกอบอาชีพ ปลูกปลู่อื่นๆ การไถ่ถอนจำนองบ้านพร้อมที่ดิน หรือที่ดินว่างเปล่า
  - 1.2 ซื้อบ้านพร้อมที่ดิน ทาวน์เฮาส์ อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์เพื่อพักอาศัย
  - 1.3 ซื้อที่ดินว่างเปล่า เพื่อก่อสร้างที่พัก หรือก่อประโยชน์อื่นๆ โดยจะต้องมีระยะทางห่างจากสำนักงานสหกรณ์ฯ ไม่เกิน 150 กิโลเมตร
  - 1.4 ก่อสร้าง ต่อเติม ซ่อมแซม และอื่น ๆ ในอาคาร หอพัก หรือบ้าน
  - 1.5 อื่นๆ ตามคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร
2. เงื่อนไขการกู้เงินสามัญพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์
  - 2.1 กู้ได้เฉพาะสมาชิกสามัญ ที่ปัจจุบันปฏิบัติหน้าที่ตำแหน่งข้าราชการ ลูกจ้างประจำ และเจ้าหน้าที่สหกรณ์
  - 2.2 สมาชิกหลังเกษียณอายุราชการ หรือเกษียณก่อนอายุราชการ หรือลาออกจากราชการ ไม่สามารถยื่นกู้ได้
  - 2.3 เป็นสมาชิกสามัญและส่งชำระค่าหุ้นต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 6 เดือน
  - 2.4 ต้องมีค่าหุ้นในสหกรณ์เป็นหลักประกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของวงเงินกู้ ให้ถือเป็นหลักประกันเงินกู้นี้ หากมีหุ้นไม่ถึงเกณฑ์กำหนดให้สมาชิกนำเงินที่ขอชำระค่าหุ้นให้ครบไม่น้อยกว่าเกณฑ์กำหนด
  - 2.5 ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ โดยการประเมินของบริษัทที่สหกรณ์กำหนด และกู้ได้ไม่เกิน 10,000,000 บาท (สิบล้านบาทถ้วน)
  - 2.6 ต้องมีเงินได้รายเดือนรวมเงินประจำตำแหน่งคงเหลือเป็นค่ายังชีพไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 หลังจากหักค่าใช้จ่ายทั้งหมดของสมาชิกผู้กู้ที่ต้นสังกัด
  - 2.7 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.50 บาทต่อปี หรือตามมติของคณะกรรมการดำเนินการให้มีการเปลี่ยนแปลง

- 2.8 ต้องส่งชำระเงินต้นรวมดอกเบี้ยเป็นแบบคงยอดเท่านั้น และส่งชำระให้เสร็จสิ้นไม่เกิน 360 เดือน หรือชำระให้เสร็จสิ้นที่อายุไม่เกิน 65 ปี
  - 2.9 ส่งชำระไม่น้อยกว่า 24 เดือน จึงจะสามารถยื่นกู้ใหม่ได้อีก 1 ครั้งเท่านั้น และกู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์เดิม
  - 2.10 หลักทรัพย์ที่จดจำนองกับสหกรณ์ต้องเป็นชื่อของสมาชิกผู้กู้เท่านั้นและกรณีมีสิ่งปลูกสร้างต้องทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทที่สหกรณ์กำหนด
  - 2.11 ต้องเป็นสมาชิกสมาคมฌาปนกิจสงเคราะห์ให้มี มูลค่าคุ้มครองไม่น้อยกว่าวงเงินกู้ หลังหักค่าหุ้นที่มีออกแล้ว โดยบันทึกยินยอม ให้สหกรณ์รับผลประโยชน์เป็นอันดับแรกเพื่อชำระหนี้คงเหลือ เมื่อสมาชิกผู้กู้ถึงแก่กรรม โดยต้องไม่เปลี่ยนแปลงผู้รับผลประโยชน์จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้นหรือต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการดำเนินการ ซึ่งถือเป็นสวัสดิการสมาชิกช่วยแบ่งเบาภาระครอบครัวและผู้ค้าประกัน หากเงินที่ได้รับมากกว่าจำนวนหนี้ที่สมาชิกค้างชำระอยู่กับสหกรณ์เงินส่วนที่เหลือ จะคืนให้กับสมาชิกผู้กู้หรือผู้รับโอนประโยชน์ของสมาชิก
  - 2.12 ผู้กู้ต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่ายในการสำรวจ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจดจำนอง ใถ่ถอน ค่าประกันภัย และค่าใช้จ่ายอื่นๆทั้งหมด
3. สมาชิกที่ประสงค์จะยื่นกู้ให้ติดต่อเจ้าหน้าที่สหกรณ์ฯ ฝ่ายสินเชื่อเพื่อคำนวณเงินที่คาดว่าจะกู้ได้แล้วยื่นเอกสารหลักฐานประกอบการกู้ตามตารางที่สหกรณ์กำหนด เมื่อเจ้าหน้าที่สหกรณ์ตรวจสอบ เอกสารครบถ้วนและถูกต้อง สมาชิกจึงจะสามารถลงลำดับการกู้ยืมด้วยตนเองที่สมุดลงลำดับ
  4. สหกรณ์ฯ จะจ่ายเงินกู้ตามลำดับและตามสภาพสภาพคล่องทางการเงินของสหกรณ์ฯ
  5. การพิจารณาออกเหนือหลักเกณฑ์ข้างต้น ให้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจและความรับผิดชอบของคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์

ทั้งนี้ ให้เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 23 ธันวาคม พ.ศ. 2557 เป็นต้นไป

จึงประกาศมาให้สมาชิกทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 9 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2557



(นายอาคม อารยาวิชานนท์)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์โรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์อุบลราชธานี จำกัด